

Lacroix Edouard
13790 Chateauneuf le Rouge
0675523387
Lacroix.edouard@live.fr

Cyril Cortier
D4 Immobilier
7 impasse du Pistou
13009 Marseille

Date : 06/09/2024

Objet : offre d'achat transmise par e-mail

Monsieur,

Suite à la visite de l'appartement situé 58 avenue des chutes Lavie en date du 3 septembre 2024, Je souhaite vous faire une proposition d'achat.

Le soussigné

- Monsieur LACROIX Edouard, 1280 Route de Beaureceuil à Chateauneuf le Rouge 13790.

s'engage à acquérir le bien immobilier suivant :

- Un appartement de Type 3 situé au 9^{ème} et dernier étage, situé au 58 Avenue des Chutes Lavie
- Un box en sous-sol, au niveau -2, de la résidence contigüe, situé au 56 Avenue des Chutes Lavie

Mon offre d'achat s'élève au prix de 290 000 Euros, Deux cent quatre vingt dix milles euros.

Toutefois, cette offre est soumise à la condition suspensive suivante :

- Obtention d'un prêt immobilier

Cette offre est valable à compter de la réception du présent document, et jusqu'au 13 septembre à minuit.

Je vous informe que l'achat de votre bien immobilier sera financé selon les modalités suivantes :

- Par un prêt bancaire.
- Par un apport personnel d'un montant de

En l'absence d'une réponse de votre part dans les délais impartis, ma proposition d'achat sera caduque.

Dans l'attente de votre retour, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de notre profond respect.

